

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
04/10/2024

Karar Sayısı
2024/170

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonununun 27.09.2024 tarih ve 2024/34 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğününün 30.09.2024 tarih ve 1347707 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Türkiye Kızılay Derneği Edirne İl Merkezi Başkanlığı' nın 22.08.2024 tarih ve 905414 sayılı (1328640 Doküman Numaralı) yazı ile Edirne İli, Merkez İlçesi, Kocasinan Mahallesi 1979 ada, 83 parsel sayılı taşınmaza Emsal: 2.00 Yençok: 21.50 Özel Yurt Alanı olarak plan değişikliği talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde; söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Kocasinan Mahallesi 1979 ada 83 parsel sayılı taşınmaz mevcut imar planında kısmen Trakya Üniversitesi Kampüs Alanı Gelişme Sahası (Üniversite) kısmen yolda kaldığı tespit edilmiş olup, teklif dosyasında ilgili Kurum görüşlerinin de bulunduğu tespit edildiğinden, Emsal: 2.00 Yençok: 21.50 cephelerden 5 metre çekme mesafesi bırakılarak Özel Yurt Alanı olarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun görüldüğüne oy birliği ile karar verilmiştir.

Av. Filiz GENCAN AKIN
Belediye Başkanı

İlknur ÖZCAN
Meclis Katibi

Duygu ŞENER
Meclis Katibi

Bedrettin KAPU
Meclis Katibi

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
04/10/2024

Karar Sayısı
2024/172

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonunun 27.09.2024 tarih ve 2024/36 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.09.2024 tarih ve 1347707 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar Komisyonunun Edirne İli, Merkez İlçesi Kirişhane Mevkii Batıda Modavizyon Fabrikası, kuzeyinde D-100 Karayolu, güneyinde Demiryolu Tüneli arasında kalan sınırları planında belirtilen alan ile ilgili yapılan inceleme neticesinde; Halkalı-Kapıkule Demiryolu Hızlı Tren Projesi kapsamında 07.01.2021 tarih ve 2021/09 sayılı Belediye Meclis Kararı ve 03.03.2021 tarih ve 2021/40 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları onaylanmıştır. Ancak TCDD kamulaştırma hatlarında değişiklik olduğundan 07.01.2021 tarih ve 2021/09 sayılı Belediye Meclis Kararı ve 03.03.2021 tarih ve 2021/40 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planlarının iptal edilmesine ve Edirne İli, Merkez İlçesi Kirişhane Mevkii Batıda Modavizyon Fabrikası, kuzeyinde D-100 Karayolu, güneyinde Demiryolu Tüneli arasında kalan sınırları planında belirtilen alanda Halkalı-Kapıkule Hızlı Tren Demiryolu Projesi kapsamında TCDD kamulaştırma sınırları içinde kalan alanın TCDD Alanı olarak imar planına işlenmesi amacıyla yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun uygun görüldüğüne oy birliği ile karar verilmiştir.



İlknur ÖZCAN
Meclis Katibi

Duygu ŞENER
Meclis Katibi

Bedrettin KAPU
Meclis Katibi